



**CYNGOR SIR
YNYS MÔN
ISLE OF ANGLESEY
COUNTY COUNCIL**

Dr Gwynne Jones
Prif Weithredwr – Chief Executive
CYNGOR SIR YNYS MÔN
ISLE OF ANGLESEY COUNTY COUNCIL
Swyddfeydd y Cyngor - Council Offices
LLANGEFNI
Ynys Môn - Anglesey
LL77 7TW

Ffôn / tel (01248) 752500
Ffacs / fax (01248) 750839

RHYBUDD O GYFARFOD	NOTICE OF MEETING
PWYLLGOR CYNLLUNIO A GORCHMYNION	PLANNING AND ORDERS COMMITTEE
DYDD MERCHER, 14 MEHEFIN 2017 am 1.00 o'r gloch y.p.	WEDNESDAY, 14 JUNE, 2017 at 1.00 p.m.
SIAMBR Y CYNGOR, SWYDDFEYDD Y CYNGOR, LLANGEFNI	COUNCIL CHAMBER, COUNCIL OFFICES, LLANGEFNI
Swyddog Pwyllgor	Mrs. Mairwen Hughes 01248 752516 Committee Officer

AELODAU / MEMBERS

Cynghorwyr / Councillors:

**John Griffith
Glyn Haynes
T LI Hughes MBE
K P Hughes
Vaughan Hughes
Richard Owain Jones (Is-Gadeirydd/Vice-Chair)
Eric Wyn Jones
Shaun James Redmond
Dafydd Roberts
Nicola Roberts (Cadeirydd/Chair)
Robin Williams**

Nodwch os gwelwch yn dda fod cyfarfodydd y Pwyllgor yn cael eu ffilmio ar gyfer eu darlledu'n fyw a'u darlledu wedyn ar wefan y Cyngor. Mae'r Awdurdod yn Rheolydd Data dan y Ddeddf Diogelu Data a bydd data a gesglir yn ystod y gweddarllediad hwn yn cael ei gadw'n unol â pholisi cyhoeddedig yr Awdurdod

R h a g l e n

Atgoffir aelodau y bydd papurau cefndirol y cyfeirir atynt yn yr adroddiadau i'r pwyllgor ar gael i'w harchwilio ar mewn fformat electronig ar ddiwrnod y cyfarfod o 12.30 p.m. ymlaen yn Siambr y Cyngor neu gellir eu harchwilio yn yr Adain Rheoli Datblygu yn ystod oriau agor arferol. Hefyd gellir gweld dogfennau y cyfeirir atynt yn yr adroddiadau ar ffeiliau'r electronig y ceisiadau.

Adroddir ar lafar i'r Pwyllgor unrhyw wybodaeth ychwanegol a ddaw i law yn dilyn cyhoeddi adroddiadau.

Efallai y gwneir man newidiadau i rybudd o benderfyniad mewn achosion o gamgymeriadau argraffu adroddiadau i'r Pwyllgor cyn rhyddhau rybudd o benderfyniad i ganiatau neu i wrthod cais.

Mynegai

1 YMDDIHEURIADAU

2 DATGANIAD O DDIDDORDEB

Derbyn unrhyw ddatganiad o ddiddordeb gan unrhyw Aelod neu Swyddog parthed unrhyw eitem o fusnes.

3 COFNODION_(Tudalennau 1 - 12)

Cyflwyno, i'w cadarnhau, gofnodion y cyfarfodydd a ganlyn :-

- Cofnodion Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion a gafwyd ar 26 Ebrill, 2017.
- Cofnodion Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion a gafwyd ar 31 Mai, 2017.

4 YMWELIAD SAFLEOEDD_(Tudalennau 13 - 14)

Cyflwyno cofnodion yr Ymweliadau Safle a gafwyd ar 9 Mehefin, 2017.

5 SIARAD CYHOEDDUS

6 CEISIADAU FYDD YN CAEL EU GOHIRIO_(Tudalennau 15 - 16)

6.1 34C304K/1/EIA/ECON – Coleg Menai, Ffordd y Coleg, Llangefni

7 CEISIADAU YN CODI_(Tudalennau 17 - 46)

7.1 12C479B – Rose Hill, Biwmares

7.2 20C310B/EIA/RE – Rhyd y Groes, Rhosgoch

7.3 45C480 – Morannedd, Stryd y Capel, Niwbwrch

8 CEISIADAU ECONOMAIDD_(Tudalennau 47 - 56)

Nodwch os gwelwch yn dda fod cyfarfodydd y Pwyllgor yn cael eu ffilmio ar gyfer eu darlledu'n fyw a'u darlledu wedyn ar wefan y Cyngor. Mae'r Awdurdod yn Rheolydd Data dan y Ddeddf Diogelu Data a bydd data a gesglir yn ystod y gweddarllodiad hwn yn cael ei gadw'n unol â pholisi cyhoeddedig yr Awdurdod

8.1 34LPA1034/CC/ECON – Parc Ddiwydiannol Bryn Cefni, Llangefni

8.2 45LPA1029A/ECON – Morawelon, Niwbwrch

9 CEISIADAU AM DY FFORDDIADWY

Dim i'w hystyried gan y cyfarfod hwn.

10 CEISIADAU'N GWYRO_(Tudalennau 57 - 68)

10.1 31C170E – Hen Lôn Dyfnia, Llanfairpwll

11 CYNIGION DATBLYGU GAN GYNGHORWYR A SWYDDOGION_(Tudalennau 69 - 80)

11.1 21C76G – 4 Maes y Coed, Llanddaniel

11.2 36C351 – Ty Llwyd, Rhostrehwfa

11.3 41C99W/LUC – Nant y Felin, Bryn Gof, Star

12 GWEDDILL Y CEISIADAU_(Tudalennau 81 - 102)

12.1 19LPA1025E/CC/VAR – Neuadd y Farchnad, Stryd Stanley, Caergybi

12.2 31C79H – 3 Mulcair House, Llanfairpwll

12.3 37C197B – Cyfleusterau Cyhoeddus, Brynsiencyn

12.4 37C198 – Fodol, Llanedwen

12.5 39LPA1036/CC – Cronfa Ddŵr Porthaethwy, Porthaethwy

12.6 44C340 – Plas Main, Rhosybol

13 MATERION ERAILL_(Tudalennau 103 - 108)

13.1 15C30H/FR – Fferm Pen y Bont, Malltraeth

13.2 19LPA1025F/CC/VAR – Neuadd y Farchnad, Stryd Stanley, Caergybi

13.3 23C280F – Plas Llanfihangel, Capel Coch